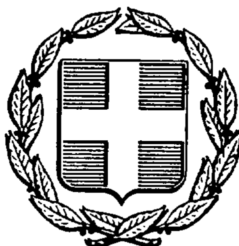


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΙΟΥΝΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 525

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 32272/1132 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Εφέσσου 15, στην περιοχή Πλατείας Αμερικής του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ραχήλ Καπέτα – Κουρχουλή και επιβολή ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

!Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την οικ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5 όπως τροποποιήθηκε με την 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β).

3. Την από 4.3.1986 αιτιολογημένη έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 19.3.1986 δήλωση της ιδιοκτήτριας Ραχήλ Καπέτα – Κουρχουλή ότι αποδέχεται τη σχετική έκθεση της Δ/νσης, αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, στην περιοχή Πλατείας Αμερικής επί της οδού Εφέσσου αριθ. 15, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ραχήλ Καπέτα–Κουρχουλή, όπως φαίνεται σημειωμένο με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την 32272/1132/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων.

3) Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση και κάθε επέμβαση για λόγους στατικούς ή λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου και οι βασικές αρχές της σύνθεσής του.

4) Επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος ενός μόνον ορόφου στο κτίριο.

5) Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στις προσόψεις ή στα στηθαία του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που υποδηλώνουν τυχόν χρήσεις του κτιρίου.

6) Οποιαδήποτε μελέτη για εργασίες προσθήκης, επισκευής διαρρύθμισης, αποκατάστασης όψεων, τοποθέτησης επιγραφών και γενικά για κάθε οικοδομική εργασία που αφορά το χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, υπόκειται στην έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

7) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Απριλίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΑΘΗΝΑ
κλίμ. 1:1000
32272/86
17 Απριλίου 1986
Η
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΒΑΣ. ΓΡΥΛΛΗ
διατηρητέο κτίριο
ΣΠΑΡΤΗΣ
ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΘΗΡΑΣ
ΑΓΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ

Αριθ. οικ. Ε.Π.Α. 68 (2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «ΠΕΝΤΑΛΟΦΟ» του Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσιες των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσιαα του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του πρώην Υ.Χ.Ο.Π. και τώρα Υ.-ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. ΤΗ Ε.Π.Α. 41/27.3.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κιλκίς που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους, με την οποία ο οικισμός έχει χαρακτηρισθεί σαν αδιάφορος συνεκτικός, στάσιμος, μεσαίος, 5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τη 7/17.4.86 γνωμοδότηση – πρακτικό του Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. (ΣΧΟΠ) του Νομού.

7. Τη 20/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Πενταλόφου.

8. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «ΠΕΝΤΑΛΟΦΟ» του Ν. Κιλκίς, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χάρτη και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

2.1.1. Εντός των ορίων του οικισμού «ΠΕΝΤΑΛΟΦΟ» ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3. 5.1985 και αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ. με πρόσωπο 13.00 μ.

2.1.2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν και πρόσωπο είχαν στις 3.5. 1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

2.2. Για τον οικισμό «ΠΕΝΤΑΛΟΦΟ» της ομάδας Βαθμού Προστασίας Β3, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας, αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΣΧΟΠ) του Νομού.

Η απόφαση αυτή, το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, το δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης του οικισμού, όπως αυτά έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε Κιλκίς να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 22 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

Β.Π Β3

ΟΜΑΔΑ 11

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. :	ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	57211101
ΝΟΜΟΣ :	ΚΙΛΚΙΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ [ ] Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ [ ] ΠΤΕΡΥΓΩΝ [X]

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης			6 ή 7	ε	Η κατασκευή στέγης επιβάλλεται για κτίσματα άνω των δύο (2) ορόφων ή για κτίσματα με τα οποία γίνεται εξάντληση του Σ.ΔΟΜ. του οικοπέδου		ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 50εκ
		2. στέγης δίριχτης			6 ή 7	ε			30÷50% 50εκ
		3. στέγης τετράριχτης			6 ή 7	ε			30÷50% 50εκ
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α	δυτικά		(1) (2)
		2. λοιπές όψεις	1	γ	1	γ			
		3.	χωρίς περιορισμό						σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							(1)
		3. κλειστός	κατά Γ.Ο.Κ						(2)
		4. στοά-χαγιάτι			3	δ	(δυτικά)		3.50 5.00
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	χωρίς περιορισμό		5	π	(δυτικά)		
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	κατά Γ.Ο.Κ						
		1. οριζόντιο πρέκι	χωρίς περιορισμό						120 70
		2. ημικυκλικό πρέκι							200 70
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3 (δυτικά)						
		3. περσιδωτά	ξύλινα						
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη	3	δ	3	δ	(δυτικά)		
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ



α,β		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα	χωρίς περιορισμό						70
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες			3	α	(δυτικά)		
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες			1	γ	(δυτικά)		σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός	χωρίς περιορισμό						1.30
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος	12	(δυτικά)					σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	ο	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Ι	ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ	ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

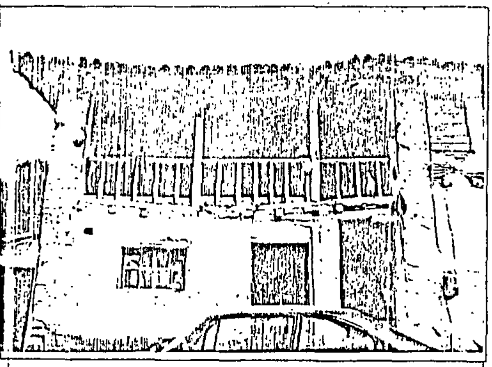
Εθεωρήθη

ο προϊστάμενος Τ.Π.Π.Ε Ν. Κιλκίς

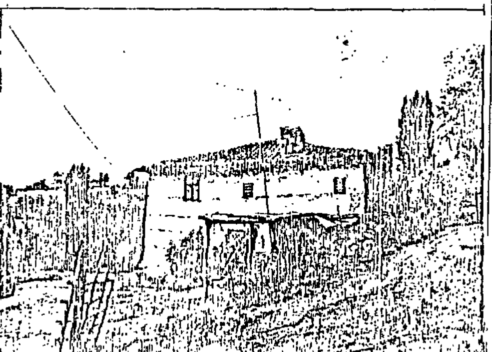
Κιλκίς 17-4-1986

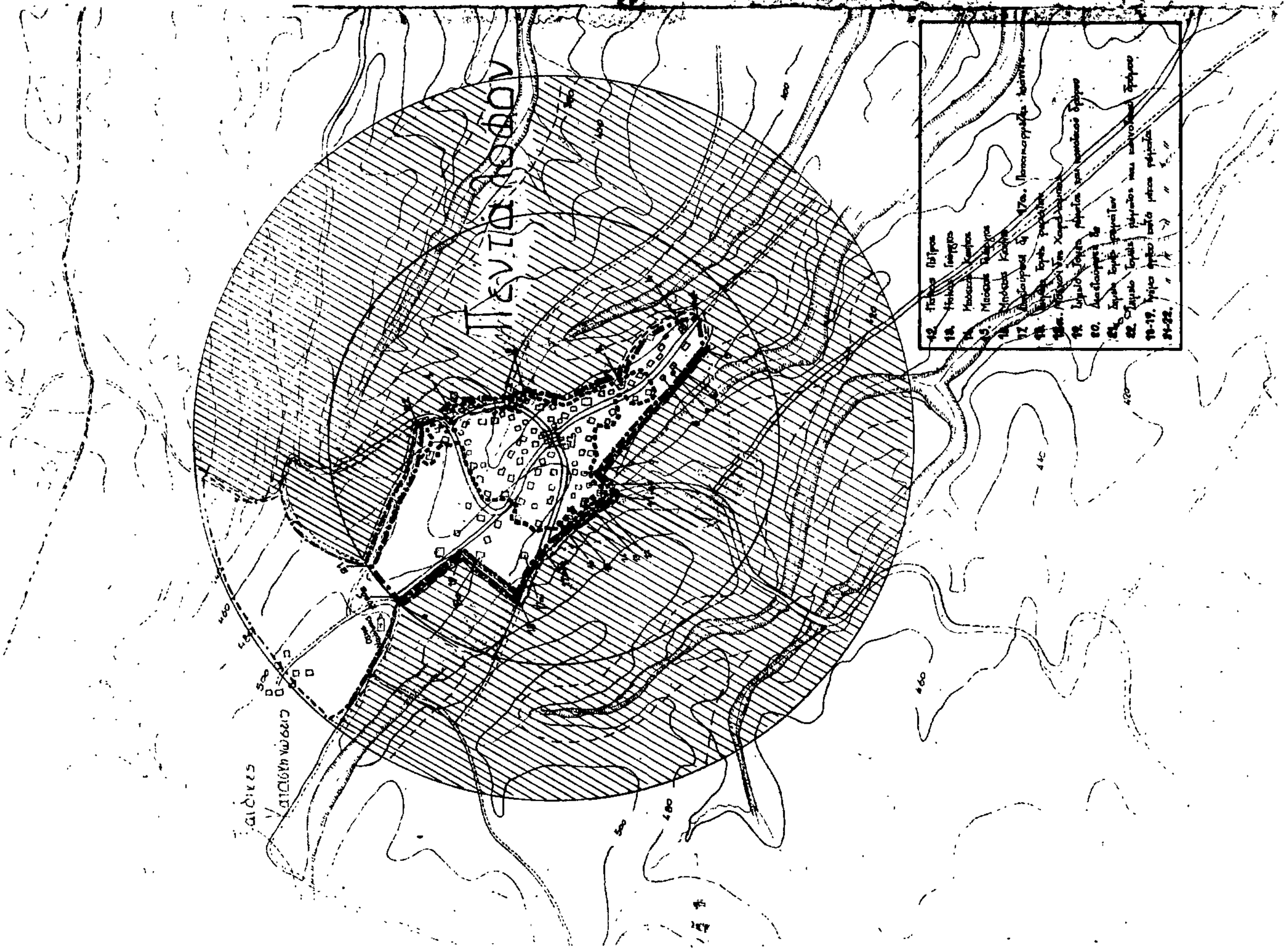
ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΜΑΔΑ 11



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ




ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
1 2 3 4
ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ
1:25000
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
Οικισμός: ΠΕΝΤΑΛΟΦΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περ/ντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. οικ. Ε.Π.Α. 69 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «Α. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ» του Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

!Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσιαα του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του πρώην Υ.Χ.Ο.Π. και τώρα Υ.-ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. ΤΗ Ε.Π.Α. 41/27.3.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κιλκίς που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους, με την οποία ο οικισμός έχει χαρακτηρισθεί σαν αδιάφορος συνεκτικός, στάσιμος, μεσαίος.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τη 7/17.4.86 γνωμοδότηση – πρακτικό του Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. (ΣΧΟΠ) του Νομού.

7. Τη 20/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μαυρονέρι.

8. Το Π.Δ. της 2–4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225Δ) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών», αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «Α. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ» του Ν. Κιλκίς, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χάρτη και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

2.1.1. Εντός των ορίων του οικισμού «Α. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ» ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ. με πρόσωπο 13.00 μ.

2.1.2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν και πρόσωπο είχαν στις 3.5. 1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

2.2. Για τον οικισμό «Α. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ» της ομάδας 6 Βαθμού Προστασίας Β3, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας, αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΣΧΟΠ) του Νομού.

Η απόφαση αυτή, το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, το δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης του οικισμού, όπως αυτά έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε Κιλκίς να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 22 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

Β.Π. Β3

ΟΜΑΔΑ 6

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΑΝΩ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.	ΜΑΥΡΟΝΕΡΙΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ	57113602
ΝΟΜΟΣ	ΚΙΛΚΙΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΩΝ
			X

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	6 ή 7	ε	Η κατασκευή στέγης επιβάλλεται για κτίσματα άνω των δυο (2) ορόφων ή για κτίσματα με τα οποία γίνεται εξάντληση του Σ.Δομ. του οικοπέδου				ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 25εκ.
		2. στέγης δίριχτης	6 ή 7	ε					ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 25εκ.
		3. στέγης τετράριχτης	6 ή 7	ε					ΚΛΙΣΗ 30÷60% ΠΡΟΕΞ. 25
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	δυνητικά				(1) σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	3	δ					
		3.	χωρίς περιορισμό						
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος 2.00 μήκος 4.00 (1) σκίτσο
		2. ανοιχτός καλυμμένος	κατά Γ.Ο.Κ						
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι	12	α	(δυνητικά)				
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	χωρίς περιορισμό						σκίτσο
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	κατά Γ.Ο.Κ						2.00 / 100, 1.20 / 100 σκίτσο
		1. οριζόντιο πρέκι	3	α	(δυνητικά)				
		2. ημικυκλικό πρέκι	χωρίς περιορισμό						
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							σκίτσο
		2. καρφωτά	3	π	(δυνητικά)				
		3. περσιδωτά	ξύλινα						
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη	3	π	(δυνητικά)				
		6.							

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα	3	(δυνητικά)					σκίτσο
		2. κορνιζώματα							
		3. παρθατάδες	3	α	(δυνητικά)				
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός	χωρίς περιορισμό						1.70 σκίτσο
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος	13	(δυνητικά)					

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
					13	ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

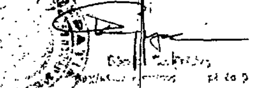
ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

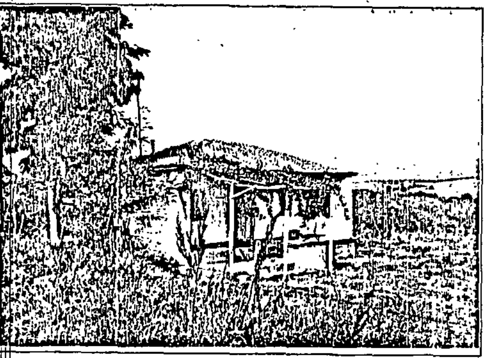
Εθεωρήθη

ο προϊστάμενος Τ.Π.Π.Ε Ν. Κιλκίς

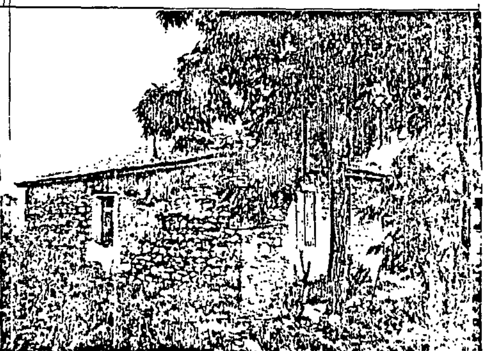
Κιλκίς 21-4-1986



ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ ΟΜΑΔΑ 6



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2
3	4

ΚΙΛΚΙΣ

1:25000

β

ΝΟΜΟΣ · ΚΙΛΚΙΣ
Οικισμος. Α. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1.2.3..... Ονομασίες
.... όριο εγκεκριμένου σχεδίου διανομής Υπουργείου Γεωργίας

— Ο οικισμός «Α. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ» με την Ε.Π.Α 41/27.3.1984 απόφαση του κ. Νομάρχη Κιλκίς χαρακτηρίστηκε σαν [illegible] οικισμός
— Το όριο του οικισμού, όπως καθορίζεται με το από 24.4/3.5.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ), συμπίπτει με το όριο του εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού.

Κιλκίς 21-4-1986
Εθεωρήθη
Ο Προϊστάμενος Τ.Π.Ε

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.11

Σύνταξη | Έλεγχος

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος